



OBČINA CERKNO

ŽUPAN

www.cerkno.si, e: [obcina@cerkno.si](mailto:obcina@cerkno.si)  
Bevkova ulica 9, 5282 Cerklje ob Gori  
t: 05 373 46 40

Številka: 900-0001/2026

Datum: 12. 1. 2026

Na podlagi 20. in 21. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Cerklje ob Gori (Uradni list RS, št. 164/2020) sklicujem

## 28. (korespondenčno) sejo Občinskega sveta Občine Cerklje ob Gori,

Predlagam naslednji **dnevni red**:

1. Razlaga sklepa Lokacijske preveritve za Hotel Cerklje ob Gori

### **Predlog sklepa:**

»Največ 40 % BTP površin obstoječe stavbe hotela, ki se jih skladno z lokacijsko preveritvijo lahko nameni za namen bivanja, je lahko zagotovljenih kjerkoli v obstoječi hotelski stavbi s številko 991, k.o. Cerklje ob Gori.«

### **Obrazložitev:**

Investitor je pripravil projekt za spremembo namembnosti dela hotela v stanovanja in rekonstrukcijo preostalega hotelskega dela.

Pri pregledu projekta v postopku izdaje mnenj se je izkazalo, da so stanovanja predvidena na dveh lokacijah v osnovni stavbi hotela (stavba 991) in sicer v delu nad bivšo trgovino, kjer je bilo prvotno predvideno v elaboratu lokacijske preveritve, in v kletni etaži jugozahodnega dela stavbe 911.

Odstotek stanovanjske namembnosti znaša 33% površine stavbe in ne presega z lokacijsko preveritvijo določenega odstotka, ki znaša 40%.

Ker je bilo na občinskem svetu ob sprejemu lokacijske preveritve predstavljeno kakor je bilo prvotno projektirano s strani investitorja, da se bodo stanovanja izvajala samo v severovzhodnem traktu (kjer je bila prej trgovina), vam v potrditev, v kolikor se z njim strinjate, pošiljamo zgornji sklep.

### **Navodilo za glasovanje:**

Glasuje se po elektronski pošti na naslov [obcina@cerkno.si](mailto:obcina@cerkno.si). Glasuje se tako, da se o predlogu sklepa glasuje ZA ali PROTI. Rok za glasovanje je do **četrtek 15. 1. 2026 do 12. ure**.

ŽUPAN:

Gašper Uršič, l. r.

**Gradivo bo posredovano po elektronski pošti.**

VABLJENI:

- člani sveta
- novinarji

V VEDNOST:

- Nadzorni odbor Občine Cerklje
- Občinski svet Občine Idrija
- Upravna enota Idrija
- Predsedniki svetov KS v občini Cerklje