



REPUBLIKA SLOVENIJA

**MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR**

DIREKTORAT ZA PROSTOR IN GRADITEV

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00

F: 01 478 74 25

E: gp.mnvp@gov.si

www.mnvp.gov.si

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!  
Podpisnik: Boštjan Jerebic  
Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA  
Številka certifikata: 3B6E3DBE00000005754E261  
Potek veljavnosti: 03. 05. 2028  
Čas podpisa: 25. 08. 2025 10:35  
Št. dokumenta: 35038-164/2025-2560-3

**Občina Cerklno**

Številka: 35038-164/2025-2560-3

Datum: 25. 8. 2025

**Zadeva: Mnenje s področja prostorskega razvoja o ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP KE 08 (podenota A20) v občini Cerklno**

**(Identifikacijska številka lokacijske preveritve v zbirki prostorskih aktov: 6153)**

Zveza: Vloga Občine Cerklno z dne 19. 8. 2025

Na podlagi tretjega odstavka 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) Ministrstvo za naravne vire in prostor (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) izdaja mnenje s področja prostorskega razvoja o ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP KE 08 (podenota A20) v občini Cerklno (v nadaljnjem besedilu: elaborat).

Po pregledu elaborata, ministrstvo meni,

- da so v elaboratu **ustrezno** opredeljene vsebine, ki jih določa ZUreP-3;
- da je **digitalno gradivo pripravljeno v skladu** s Tehničnimi pravili za pripravo občinskih prostorskih izvedbenih aktov v digitalni obliki.

**Obrazložitev:**

**1. Vloga**

Občina Cerklno je dne 19. 8. 2025, ministrstvo, pristojno za prostor, pozvala za podajo mnenja o ustreznosti elaborata.

Gradivo elaborata je pripravilo podjetje LOCUS prostorske informacijske rešitve d.o.o., PE Nova Gorica. Pooblaščenca prostorska načrtovalka je Nina Lipušček, PKA PPN ZAPS 1667.

Ministrstvo je gradivu lokacijske preveritve dodelilo naslednjo identifikacijsko številko: 6153.

## **2. Postopek ugotavljanja ustreznosti elaborata**

V skladu s tretjim odstavkom 138. člena ZUreP-3 ministrstvo na poziv občini izda mnenje s področja prostora o ustreznosti elaborata lokacijske preveritve. Ministrstvo v skladu s svojimi pristojnostmi skrbi za skladnost z državnimi pravili urejanja prostora ter za tehnično ustreznost gradiv z vidika vodenja ter vzdrževanja prostorskega informacijskega sistema.

Ministrstvo je dne 26. 11. 2018 objavilo Priporočila za izvajanje lokacijskih preveritev (v nadaljnjem besedilu: priporočila), ki so dostopna na naslovu:

[https://www.gov.si/assets/ministrstva/MOP/Dokumenti/Prostor-pomembni-dokumenti/1232f17550/priporocila\\_lokacijska\\_preveritev.pdf](https://www.gov.si/assets/ministrstva/MOP/Dokumenti/Prostor-pomembni-dokumenti/1232f17550/priporocila_lokacijska_preveritev.pdf).

Vsebinsko priporočil je treba smiselno upoštevati pri pripravi elaborata.

### **2.1. Vsebinska ustreznost elaborata**

Predmet lokacijske preveritve je določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi. V elaboratu je predlagana širitev in izvzem območja posamične poselitve na način::

- Izvzem: del parcel št. 1632/1, 1632/2, 1636 k.o. 2349 Šebrelje;
- Širitev: del parcel št. 1630, 1636, k.o. 2349 Šebrelje.

Površina obstoječega območja razpršene poselitve znaša 4884,06 m<sup>2</sup>. Upoštevajoč izvzem iz izvornega območja, preoblikovanje ter širitev stavbnega zemljišča se z lokacijsko preveritvijo predlaga določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v izmeri 5469,06 m<sup>2</sup>, kar predstavlja 12 % povečanja izvorne površine. Ministrstvo meni, da je v tem delu elaborat pripravljen ob upoštevanju določb ZUreP-3.

Pri določanju natančne oblike in velikosti območja stavbnih zemljišč na posamični poselitvi je treba upoštevati tudi določbe 32. člena ZUreP-3. Ministrstvo meni, da je bilo v elaboratu ustrezno pojasnjeno upoštevanje kriterijev iz 32. člena ZUreP-3.

### **2.2. Tehnična ustreznost elaborata**

Ministrstvo v okviru vodenja in vzdrževanja prostorskega informacijskega sistema spremlja postopke priprave prostorskih aktov in preverja tehnično ustreznost gradiv, ki se objavljajo v njem. Pri tehničnem pregledu je bilo ugotovljeno, da je gradivo pripravljeno v skladu s Tehničnimi pravili za pripravo občinskih prostorskih izvedbenih aktov v digitalni obliki.

Kljub navedenemu, pa je potrebno pred sprejemom lokacijske preveritve odpraviti navedene pomanjkljivosti:

#### **Grafični del**

Priporočamo, da se poenotijo površine zapisane pri atributu POV sloja nam\_lp\_tip in površine, ki so zapisane v elaboratu – sedaj so zaradi različnega zaokroževanja prisotne manjše razlike.

#### **Drugo**

V datoteki 2025\_032\_01\_Sebrelje (mapa spremljajoce\_gradivo\str\_pod) se na str. 18 in 19 pojavljajo osebni podatki naročnika. Pred posredovanjem podatkov ministrstvu se v delih, kjer v podatkih ali dokumentaciji nastopajo osebni podatki, te ustrezno anonimizira.

Datoteko 2025\_032\_01\_Sebrelje naj se nato prestavi v mapo spremljajoce\_gradivo\elaborat\_lp. Mapo spremljajoce\_gradivo\str\_pod se lahko izbriše iz gradiva.

### **3. Zaključek**

Glede na zgoraj navedeno, ministrstvo meni, da so v elaboratu ustrezno opredeljene vsebine, ki jih nalaga ZUreP-3. Kljub navedenemu, pa je pred sprejemom lokacijske preveritve potrebno odpraviti napake, ki so navedeno v točki 2.2. tega mnenja.

Ministrstvo se v tem mnenju ni opredeljevalo do strokovnih rešitev in postopka lokacijske preveritve, ker sta za zakonitost postopka njene priprave, sprejema in vsebine, odgovorna občina in občinski urbanist, ki v skladu s 46. členom ZUreP-3 skrbi za pripravo prostorskih aktov, med katere sodi tudi sklep o lokacijski preveritvi. Prav tako se v tem mnenju ministrstvo ni opredeljevalo in izvajalo nadzora nad veljavnim občinskim prostorskim načrtom.

V skladu s sedmim odstavkom 138. člena ZUreP-3 se sprejeti sklep o lokacijski preveritvi skupaj z elaboratom in mnenji nosilcev urejanja prostora objavi v prostorskem informacijskem sistemu. Do vzpostavitve prostorskega informacijskega sistema oziroma do začetka uporabe storitev za elektronsko poslovanje na področju prostorskega načrtovanja občina posreduje sklep in elaborat iz sedmega odstavka 138. člena ZUreP-3 na ministrstvo, na pristojno upravno enoto pa samo sklep.

Pripravil:  
Boštjan Jerebic

Boštjan Jerebic  
vodja Sektorja za občinski prostorski razvoj

**Poslati elektronsko:**



Številka: 35028-166/2025 - 2  
Datum: 29.8.2025

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi tretjega odstavka 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24; v nadaljevanju: ZUreP-3) in 61. člena Zakona o vodah (67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US, 78/23 – ZUNPEOVE in 52/24– odl. US; v nadaljevanju: ZV-1) naslednje:

### **M N E N J E** **s področja upravljanja z vodami**

#### **o ustreznosti elaborata lokacijske preveritve za namen določanja obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v enoti urejanja prostora 08/A20 v Občini Cerkno**

Elaborat lokacijske preveritve za namen izvajanja gradenj prilagajanja natančne oblike in velikosti območja stavbnih zemljišč pri posamični poselitvi, v enoti urejanja prostora (v nadaljevanju: EUP) z oznako 08/A20, na zemljiščih s parc. št. 1630, 1632/1, 1632/2 in 1636 vsa k.o. 2349 Šebrelje v Občini Cerkno, ki ga je izdelal LOCUS prostorske informacijske rešitve d.o.o., PE Nova Gorica, Delpinova 18b, 5000 Nova Gorica, julij 2025, **je skladen** s predpisi s področja upravljanja z vodami, pod naslednjimi pogoji:

1. Območje obdelave je plazljivo in erozijsko ogroženo, kjer veljajo običajni zaščitni ukrepi, zato bo potrebno v postopku pridobitve mnenja/soglasja o sprejemljivosti gradnje z vidika upravljanja z vodami in konkretizaciji posega izdelati strokovno podlago, ki bo definirala dejansko ogroženost območja in se opredelila do ukrepov za eliminacijo morebitnih negativnih vplivov na samo gradnjo in obstoječo zazidavo v okolici nasploh, vključno z odvodnjo meteornih vod.
2. Zagotovljeno mora biti ustrezno čiščenje in odvajanje vseh vrst padavinskih in komunalnih odpadnih voda do predpisane stopnje čiščenja.
3. Za poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, je potrebno pridobiti mnenje/soglasje pristojnega organa s področja upravljanja z vodami.

### **O b r a z l o ž i t e v :**

Občina Cerkno, Bevkova ulica 9, 5282 Cerkno, je naslovni organ z dopisom št. 350-0003/2025-5 z dne 19.8.2025 preko e-pošte pozvala, da v skladu s tretjim odstavkom 138. člena ZUreP-3, poda mnenje s področja upravljanja z vodami o ustreznosti elaborata, ki je bil izdelan za namen lokacijske preveritve iz 135. člena ZUreP-3 za namen izvajanja gradenj s preoblikovanjem in določitvijo natančne oblike ter velikosti območja stavbnih zemljišč na posamični poselitvi.

Posredovano gradivo vsebuje elaborat lokacijske preveritve z naslovom »Lokacijska preveritev za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi (enota urejanja prostora KE 08

(podenota A20) na območju parc. št. 1630, 1632/1, 1632/2, 1636 k.o. 2349 Šebrelje)«, ki ga je izdelal LOCUS prostorske informacijske rešitve d.o.o., PE Nova Gorica, Delpinova 18b, 5000 Nova Gorica, julij 2025, Geološko geomehansko in hidrogeološko poročilo z oceno erozijske ogroženosti, Geologija d.o.o., Idrija, geološke raziskave in projektiranje, Prešernova ulica 2, 5280 Idrija, št. 5896-032/2025-01, iz marca 2025 ter ostale priloge.

ZV-1 v prvem in drugem odstavku 61. člena določa, da mora pripravljalec prostorskih aktov, ki bi lahko vplivali na varstvo voda, njihovo urejanje in rabo, pri njihovi pripravi upoštevati pravni režim, ki se nanaša na posege v prostor na varstvenih in ogroženih območjih po določbah tega zakona.

Lokacijska preveritev se izvaja za območje, ki leži ob obstoječem stavbnem zemljišču, ki predstavlja izvirno območje lokacijske preveritve, opredeljenem z namensko rabo A (območje razpršene poselitve) in enoto urejanja prostora za območje krajine z oznako KE 08 (PEUP KE 08/A 20). Območje LP obsega dele zemljišč s parc. št. 1630, 1632/1, 1632/2, 1636 vsa k.o. 2349 Šebrelje. S tem postopkom se omogoča razširitev obsega stavbnega zemljišča za potrebe gradnje novih objektov. Obstoječa poselitve je ustrezno komunalno opremljena oz. ima neposredne možnosti za priključevanje na vodovodno omrežje (lokalni vodovod za pitno vodo) ter zbiranje in čiščenje komunalnih odpadnih voda preko individualnega sistema.

Območje LP leži na območju, kjer je verjetnost pojavljanja zemeljskih plazov v večini srednje stopnje, pojavljajo pa se tudi območja zanemarljive, zelo majhne in velike verjetnosti pojavljanja, zato je bilo potrebno izdelati strokovno podlago skladno s prilogo 8 Splošnih smernic s področja upravljanja z vodami. Iz predloženega Geološko geomehansko in hidrogeološkega poročila z oceno erozijske ogroženosti, Geologija d.o.o., Idrija, geološke raziskave in projektiranje, Prešernova ulica 2, 5280 Idrija, št. 5896-032/2025-01, iz marca 2025 izhaja, da je ob upoštevanju predpisanih pogojev gradnje lokacija z geomehanskega in hidrogeološkega stališča sprejemljiva ter, da rekonstrukcija obstoječega in gradnja novega objekta ne bosta imeli negativnega vpliva na okolico in prav tako ne bo vplivov okoliškega terena na gradnjo.

Območje, ki je predmet lokacijske preveritve leži na erozijsko ogroženem območju, kjer veljajo običajni zaščitni ukrepi ter na plazljivem območju. Iz razpoložljivih evidenc je razvidno, da v neposredni bližini ni vodotoka.

Izvedba predlagane novogradnje in ostalih ureditev je možna le ob doslednem upoštevanju pogojev od 1 – 3 točke tega mnenja, kar se preveri v postopku pridobitve vodnega soglasja/ mnenja o sprejemljivosti gradnje z vidika upravljanja z vodami s konkretizacijo nameravanega posega.

V skladu s 150. členom ZV-1 se poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda izvede samo na podlagi vodnega soglasja/mnenja pristojnega organa s področja upravljanja z vodami. V povezavi s četrto točko drugega odstavka istega člena, določilo med drugim velja tudi za posege na varstvenih in ogroženih območjih.

Predlagana pobuda ni v nasprotju s sprejetimi državnimi prostorsko izvedbenimi akti z vodnogospodarskimi vsebinami.

**Glede na navedeno je mnenje utemeljeno.**

Pripravila:

Petra Atelšek Cirman univ.dipl.inž.arh.  
sekretarka

Rok Velišček univ.dipl.inž.v.k.i.  
p.p. direktor Urada za mnenja, soglasja in vodne pravice

Vročiti:

- Občina Cerčno, Bevkova ulica 9, 5282 Cerčno, (po e-pošti),
- DRSV, Sektor območja srednje Save, (po e-pošti)



Datum: 2. 9. 2025  
Številka: 3407-2485/2025-2



Podpisal: EDO KOZOROG  
Izdajatelj: SIGEN-CA G2  
Št. certifikata: 60BAB90238000000057293641  
Potek veljavnosti: 02. 09. 2027  
Čas podpisa: 02. 09. 2025 14:15  
Šifra: 3407-2485/2025-2

**Občina Cerčno**  
**Bevkova ulica 9**

**5282 Cerčno**

Na podlagi vloge vlagatelja, datirane z dne 19. 8. 2025, prejete dne 19. 8. 2025, Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Tolmin, Tumov drevored 17, 5220 Tolmin (*v nadaljnjem besedilu: Zavod*), na podlagi 21. in 56. člena Zakona o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 22/14 – odl. US, 24/15, 9/16 – ZGGLRS, 77/16 in 78/23 – ZUNPEOVE) (*v nadaljnjem besedilu: ZG*), v povezavi s tretjim odstavkom 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24), izdaja naslednje

### **M N E N J E**

**s področja varstva gozdov in lovstva oz. poseganja na gozdna zemljišča**

**o ustreznosti elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi:**

lokacija: **Šebrelje**

občina: **Cerčno**

izdelovalec: **LOCUS d.o.o., PE Nova Gorica, Delpinova 18b, 5000 Nova Gorica**

dokumentacija: **ELP KE 08/A20, Nova Gorica, julij 2025**

katastrska občina: **2349 Šebrelje**

parcele: **1630, 1632/1, 1632/2, 1636**

1. Predmetni elaborat lokacijske preveritve je ustrezen in skladen s predpisi s področja gozdarstva in lovstva.
2. Zavod ugotavlja, da je z elaboratom lokacijska preveritev za spremembo obsega stavbnega zemljišča utemeljena in ni v neskladju z namensko rabo gozdnih zemljišč ter ne bo povzročala škode ali znatnih vplivov na gozd ali gozdni prostor oz. posegala v okolje divjadi.

### **O b r a z l o ž i t e v**

Vlagatelj je z dopisom številka 350-0003/2025-5, z dne 19. 8. 2025, vložil zahtevo za izdajo mnenja o ustreznosti predmetnega elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi EUP KE 08/A20 v Občini Cerčno z vidika zagotavljanja skladnosti s področja varstva gozdov in lovstva. Zahtevi je vlagatelj priložil predmetni elaborat LP s prilogami.

Iz predložene dokumentacije, strokovnih podlag, kartnega gradiva in predpisov s področja gozdarstva je bilo ugotovljeno naslednje:

- Predmetni elaborat lokacijske preveritve je namenjen spremembi območja stavbnega zemljišča (preoblikovanju in povečanju). Naročnik želi s postopkom LP prilagoditi velikost in obseg izvirnega stavbnega zemljišča posamične poselitve A v velikosti 4.884,06 m<sup>2</sup>, ga razširiti za 1.944 m<sup>2</sup> (del parcel št. 1630, 1636, k.o. 2349 Šebrelje) oz. izvzeti 1.359 m<sup>2</sup> (del parcel št. 1632/1, 1632/2, 1636 k.o. 2349 Šebrelje). Delež spremembe na izvorno površino je 12 %. Povečava stavbnega zemljišča se izvaja zaradi gradnje nove stanovanjske hiše.
- Po določilih GGN GGE Kanomlja se območje preoblikovanja nahaja v oddelku 127.
- Preoblikovanje območja stavbnega zemljišča v naravi ne predstavlja gozda.



**Zavod za gozdove Slovenije**  
Območna enota Tolmin

- Na podlagi Gozdnogospodarskega načrta gozdnogospodarske enote Kanomlja (Pravilnik o gozdnogospodarskem načrtu gozdnogospodarske enote Kanomlja (2023–2032); Uradni list RS, št. 36/24) lokacijska preveritev (preoblikovanje in povečanje) ne posega na območje gozdnega zemljišča zato ocenjujemo, da po preoblikovanju stavbnega zemljišča funkcije gozda ne bodo ogrožene ali razvrednotene, prav tako preoblikovanje ne bo imelo preseženih negativnih vplivov na gozdni prostor.

Zavod zato meni, da so v elaboratu predstavljene vsebine v skladu z določili zakonodaje s področja gozdarstva in lovstva ter izdaja **pozitivno mnenje**.

Pripravil:  
Danijel Oblak, univ.dipl.inž.gozd.  
svetovalec I



Edo Kozorog  
Vodja OE Tolmin

Poslano:

- Vlagatelj – po elektronski pošti (mojca.gros@cerkno.si)
- KE Cerkno – po elektronski pošti





REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,  
GOZDARSTVO IN PREHRANO**

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,  
GOZDARSTVO IN PREHRANO

Podpisnik: Ervin Kosi

Izdajatelj: Republika Slovenija

Serijska številka: 05 b0 2b f9 00 00 00 00 56 7d b7 50

Potek veljavnosti: 17.11.2026

Datum in čas podpisa: 07:45, 04.09.2025

Ref. št. dokumenta: 3505-117/2025/2

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN

T: 01 478 90 00

E: [gp.mkgp@gov.si](mailto:gp.mkgp@gov.si)

[www.mkgp.gov.si](http://www.mkgp.gov.si)

Občina Cerklno  
Bevkova ulica 9  
5282 Cerklno  
[obcina@cerklno.si](mailto:obcina@cerklno.si)

Številka: 3505-117/2025/2

Datum: 26. 8. 2025

Zadeva: **Mnenje o ustreznosti elaborata lokacijske preveritve**

Zveza: vloga št. 350-0003/2025-5 z dne 19. 8. 2025

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je s strani Občine Cerklno prejelo vlogo za izdajo mnenja iz petega odstavka 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) glede ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v enoti urejanja prostora KE 08 (v nadaljnjem besedilu: elaborat).

Gradivo (Lokacijska preveritev za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi - Elaborat, julij 2025), ki ga je izdelal LOCUS prostorske informacijske rešitve d. o. o., PE Nova Gorica, Delpinova 18b, 5000 Nova Gorica je bilo pregledano z vidika varovanja kmetijskih zemljišč, po pregledu gradiva ministrstvo ugotavlja:

1. Predmet lokacijske preveritve (v nadaljnjem besedilu: LP) je ugotavljanje možnosti preoblikovanja in širitve stavbnega zemljišča posamične poselitve na kmetijska zemljišča za namen novogradnje stanovanjskega objekta. Predmet preveritve sta zemljišči katastrske občine Šebrelje 2349 - del parcel št. 1630 in št. 1636 v Občini Cerklno.
2. Predlaga se preoblikovanje - širitev obstoječega stavbnega zemljišča. Zemljišče je izven območij strnjenih kmetijskih zemljišč z visokim pridelovalnim potencialom oziroma zemljišč, na katerih so bile izvedene agrarne operacije, kar je skladno s šesto alineo drugega odstavka 32. člena ZUreP-3.
3. Izvorno območje LP je z Občinskim prostorskim načrtom Občine Cerklno (v nadaljnjem besedilu: OPN) v enoti urejanja prostora KE 08 (podenota A20) opredeljeno kot stavbno zemljišče razpršene poselitve (A), ki se v skladu z 307. členom ZUreP-3 šteje za posamično poselitev.
4. 134. člen ZUreP-3 v prvi alineji določa, da se zaradi ohranjanja posamične poselitve preoblikuje ali spremeni obseg stavbnih zemljišč, kot so določena v OPN, in določi prostorske izvedbene pogoje. Drugi odstavek 135. člena pa določa, da se z LP lahko velikost stavbnega zemljišča posamične poselitve, kot je določena v OPN, poveča ali zmanjša za največ 20 odstotkov, vendar povečanje ne sme preseči 600 m<sup>2</sup>.

5. Predlaga se povečanja stavbnega zemljišča na zemljišče katastrske občine Šebrelje 2349 – na del parcel št. 1630 in št.1636 v Občini Cerkno, katerega boniteta znaša od 15 do 16 bonitetnih točk, in sicer sprememba - povečanje izvirno določenega stavbnega zemljišča razpršene poselitve, ki znaša 4.884,06 m<sup>2</sup>, za 585,00 m<sup>2</sup>, to je 12 % izvirnega območja. Površina stavbnega zemljišča po povečanju znaša 5.469,06 m<sup>2</sup>.
6. Občina in odgovorni prostorski načrtovalec v elaboratu ugotavljata, da je lokacijska preveritev za preoblikovanje stavbnega zemljišča utemeljena in skladna z zakonodajnimi kriteriji in ni v neskladju z namensko rabo prostora in namensko rabo sosednjih zemljišč ter ne bo povzročala škode ali znatnih vplivov na okolje.

Ministrstvo podaja mnenje, da so v elaboratu ustrezno predstavljene vsebine z vidika pristojnosti ministrstva.

S spoštovanjem.

Pripravila:  
Terezija Japelj  
višja svetovalka

mag. Ervin Kosi  
državni sekretar

Poslano:

- Naslovníku - po elektronski pošti: [obcina@cerkno.si](mailto:obcina@cerkno.si).
- Locus d.o.o - po elektronski pošti: [info@locus.si](mailto:info@locus.si).
- Ministrstvo za naravne vire in prostor - po elektronski pošti: [gp.mnvp@gov.si](mailto:gp.mnvp@gov.si).