



OBČINA CERKNO

OBČINSKA UPRAVA

www.cerkno.si, e: obcina@cerkno.si
Bevkova ulica 9, 5282 Cerčno
t: 05 373 46 40

Datum: 9. 1. 2024

Številka: 3523-0001/2024-2

Na podlagi 52. in 65. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18, v nadaljevanju: zakon) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18, v nadaljevanju: uredba) Občina Cerčno objavlja naslednjo

NAMERO

o sklenitvi neposredne pogodbe – najem brunarice na zemljišču s parcelno številko 40/6 k. o. 2344 Cerčno

1. Upravljavec, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem - neposredno pogodbo za najem zemljišča:

Občina Cerčno
Bevkova ulica 9
5282 Cerčno

2. Opis predmeta neposredne pogodbe

Nepremičnina – brunarica na zemljišču s parcelno številko 40/6 k. o. 2344 Cerčno se oddaja v najem za obdobje 12 dni.

Prostor – objekt se lahko uporablja za namen spravila opreme. Najemnik je dolžan skrbeti za prostor kot dober gospodar in skrbeti za njegovo urejenost in primernost za izvajanje dejavnosti.

Najemnik objekta ne sme posegati v spremembe objekta in najete okolice objekta. V kolikor najemnik to krši, je upravljavec upravičen, da najemnika pozove k odstranitvi neupravičenih posegov in vzpostavitvi prvotnega stanja. V primeru opustitve navodil in opozoril upravljavca, lahko le-ta odstranitev izvede sam na najemnikov račun.

Obdobje najema: 12 dni, od 5. 2. 2024 do 16. 2. 2024.

3. Rok za prejem ponudb

Datum: 31. 1. 2024

Ura: 9.00h

4. Oblika in pogoji, pod katerimi se odda ponudba

Oblika:

Kraj prejema ponudbe: sedež upravljavca stvarnega premoženja

Veljavnost ponudbe: najmanj 30 dni od roka za prejem ponudb

5. Sestavine ponudbe

Ponudbena vrednost najemnine (minimalno 36 EUR)

Najemnik nosi vse stroške elektrike, vode, odvoza odpadkov ter zavarovanja objekta.

6. Način in rok plačila najemnine in are

Način: po izstavljenem računu

Rok: 30 dni

Plačilo are: v višini 36 EUR (najkasneje na dan sklenitve pogodbe o oddaji stvarnega premoženja v najem) na podlagi izdanega plačilnega naloga upravljavca. Plačilo are je bistvena sestavina pravnega posla.

7. Podrobnejše informacije o predmetu razpolaganja

Ime in priimek: Oton Lahajnar

Elektronski naslov: direktor@cerkno.si

Telefon: 05/37 34 642

Dosegljivost: od 7h do 15h (sreda od 7h do 17h, petek od 7h do 13h)

8. Občina Cerkno ali občinski svet lahko postopek razpolaganja s stvarnim premoženjem ustavi do sklenitve pravnega posla.

9. Drugi pogoji in posebnosti pravnega posla: /

10. Upravljavec najemnika izbere na podlagi merila najvišje ponujene najemnine v EUR (vrednost določena na dve decimalni mesti) (100 točk)

11. Namera je objavljena najmanj 20 dni pred nameravano sklenitvijo neposredne pogodbe

12. Objava namere

- spletna stran Občine Cerkno
- drugi primerni načini: /

Občina Cerkno

žig

Objava: - spletna stran Občine Cerkno.