



OBČINA CERKNO

**OBČINSKA UPRAVA**

www.cerkno.si, e: [obcina@cerkno.si](mailto:obcina@cerkno.si)  
Bevkova ulica 9, 5282 Cerčno  
t: 05 373 46 40

Datum: 14. 4. 2022

Številka: 900-0003/2022

## 5.1

Občinski svet Občine Cerčno

**ZADEVA: Predlog občinskemu svetu o umiku javnega dobra s štirih zemljišč s parcelnimi številkami:**

- \*320 k. o. 2344 Cerčno
- 1290/4 k. o. 2337 Bukovo
- 1992/5 k. o. 2350 Otalež
- 763/21 k. o. 2342 Gorenji Novaki

Občinski svet Občine Cerčno je ob sprejemanju proračuna občine za leto 2022 na svoji 31. seji dne 28. 12. 2021 sprejel tudi Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Cerčno za leto 2022. V njem so navedena za prodajo ali menjavo tudi zemljišča, ki imajo status javnega dobra.

Zemljišč s statusom javnega dobra se ne da prodati ali menjati, zato je potrebno najprej sprejeti sklep občinskega sveta o umiku statusa javnega dobra in vpis lastništva Občine Cerčno. Šele nato je mogoče ta zemljišča prodati ali zamenjati za druga zemljišča.

V nadaljevanju predstavljamo vsak konkreten primer, ko občani predlagajo odkup ali pa zamenjavo zemljišč s statusom javnega dobra. Za mnenja o predlaganih menjavah in prodajah zemljišč smo zaprosili tudi krajevne skupnosti, od katerih smo prejeli pozitivna mnenja.

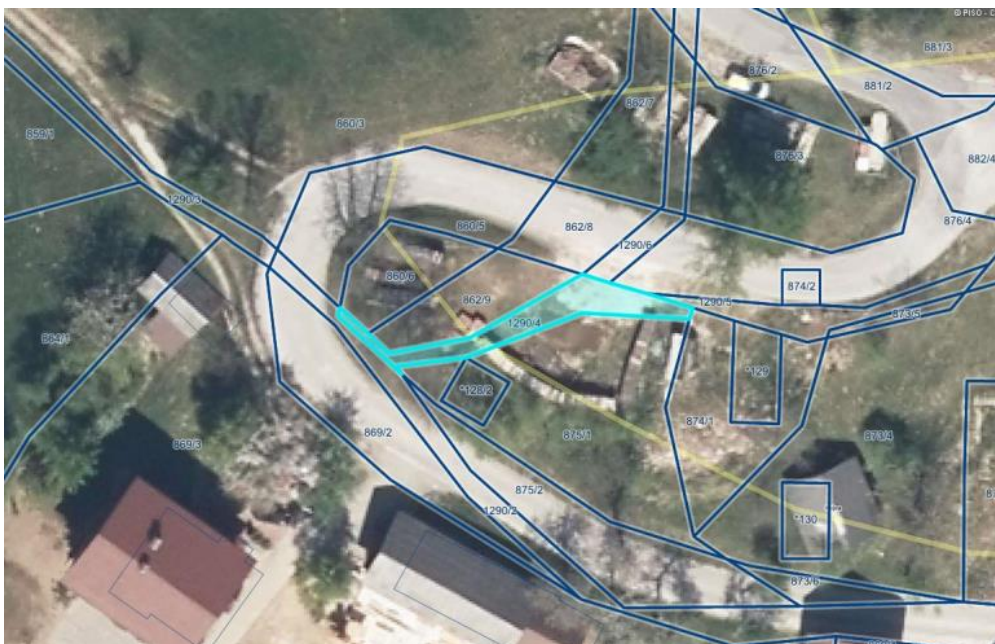
### Parcelna št. \*320 k. o. Cerčno

Lastnica hiše želi urediti že pred desetletji napačen vpis v zemljiški knjigi za zemljišče s parcelno številko \*320 k. o. 2344 Cerčno. Navedeno zemljišče ima status javnega dobra in se nahaja neposredno pod njeno hišo, kar da je napaka. Dostavila nam je kopije listin (naznanilni list iz leta 1950 z ugotovitvami katastrskega organa, in mapno kopijo k naznanilnemu listu iz leta 1950, iz česar je razvidno lastništvo fizične osebe po starem stanju). Da bi lastnica lahko uredila popravek vpisa v zemljiški knjigi, je potrebno najprej umakniti javno dobro z obravnavanega zemljišča.



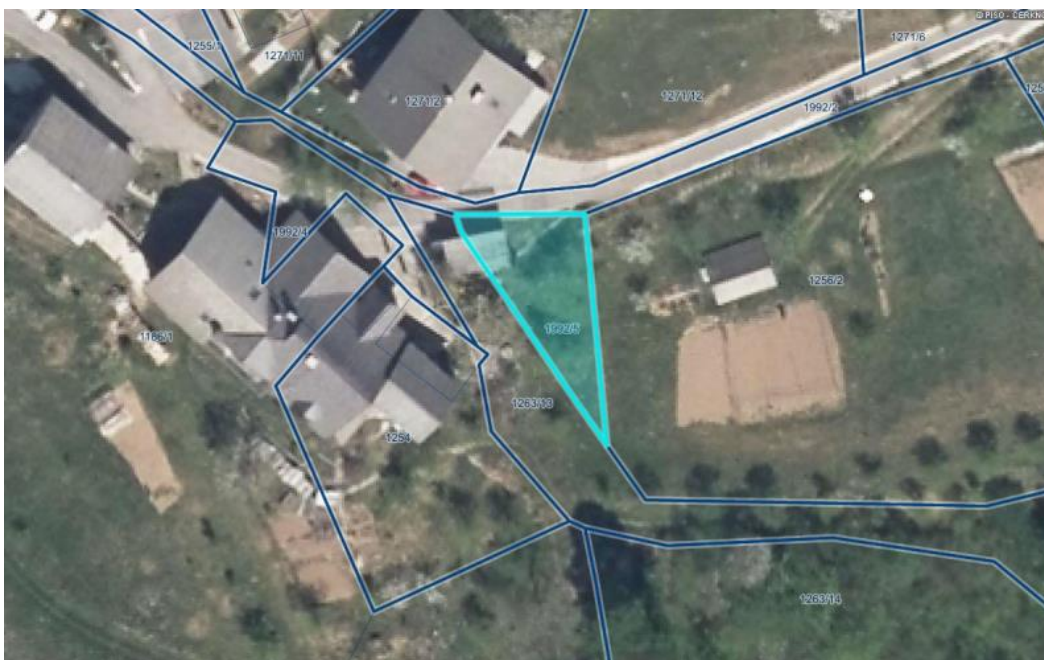
### Parcelna št. 1290/4 k. o. Bukovo

Vlagatelj želi menjati zemljišča z občino. Parcela 1290/4 je javno dobro in predstavlja staro pot, ki se ne uporablja več, ker je trasa ceste speljana v ovinku, vidnem na sliki. Vlagatelj bi želel pridobiti parceli številka 1290/4 (javno dobro) in 875/1 (last Občine Cerčno), obe k. o. 2337 Bukovo. Občini Cerčno nudi v menjavo svoje parcele: že odmerjeno cesto parcela številka 869/2, parceli 887 in 886 pa bi bili še za odmeriti cestno telo.



### Parcelna št. 1992/5 k. o. Otalež

Vlagateljica želi odkupiti zemljišče površine 110 m<sup>2</sup>, ki ima status javnega dobra in se nahaja ob njeni domačiji. S tem želi povečati uporabno površino ob svoji domačiji.



### Parcelna št: 763/21 k. o. 2342 Gorenji Novaki

Vlagatelj želi odkupiti navedeno zemljišče s statusom javnega dobra in zemljišče v lasti Občine Cerklje, saj je lastnik sosednjega zemljišča, na katerem stoji gospodarski objekt in pripravlja projektno dokumentacijo za rekonstrukcijo in spremembo namembnosti, pri čemer bi za normalno delovanje stavbe potreboval del dodatnega zemljišča ob stavbi.





Občinskemu svetu Občine Cerčno predlagamo v sprejem naslednji

s k l e p:

**Občinski svet Občine Cerčno sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah parcelna številka:**

- \*320 k. o. 2344 Cerčno (ID 3649620),
- 1290/4 k. o. 2337 Bukovo (ID 4435277),
- 1992/5 k. o. 2350 Otalež (ID 353145) in
- 763/21 k. o. 2342 Gorenji Novaki (ID 7207967)

**ter da se pri njih vknjiži lastninska pravica v korist in na ime: Občina Cerčno, Bevkova ulica 9, 5282 Cerčno, matična št.: 5880076000, do celote (do 1/1).**

**Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.**

Pripravil: Oton Lahajnar

župan

Gašper Uršič l. r.