



OBČINA CERKNO

ŽUPAN

www.cerkno.si, e: obcina@cerkno.si
Bevkova ulica 9, 5282 Cerklje ob Gori
t: 05 373 46 40, f: 05 373 46 49

Številka: 900-0012/2020

Datum: 2. 11. 2020

ZADEVA: Spremembe in dopolnitve 01 Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Rekonstrukcija vodotoka Cerklje ob Gori in Cvetkove ulice, ceste R3T912, v Cerklju ob Gori

PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Cerklje ob Gori

FAZA: Usklajen predlog – kratki postopek

POROČEVALEC: Oton Lahajnar, direktor Občinske uprave

PREDLAGATELJ: Župan Občine Cerklje ob Gori, Gašper Uršič

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Cerklje ob Gori sprejme predlog Odloka o Spremembah in dopolnitvah 01 Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Rekonstrukcija vodotoka Cerklje ob Gori in Cvetkove ulice, ceste R3T912, v Cerklju ob Gori v predloženem besedilu.

I. PREDLOG ODLOKA

Občinski svet Občine Cerklno je na podlagi 124.člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17), 16. člena Statuta občine Cerklno (Uradni list RS, št. 112/07) na svoji __ redni seji dne __. 10. 2020 sprejel

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE 01 ODLOKA O OBČINSKEM LOKACIJSKEM NAČRTU REKONSTRUKCIJA VODOTOKA CERKNICA IN CVETKOVE ULICE, CESTE R3T912, V CERKNEM

1. člen

- (1) S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Rekonstrukcija vodotoka Cerklno in Cvetkove ulice, ceste R3T912, v Cerknem (Uradni list RS, št. 118/05), v nadaljnjem besedilu OLN, ki jih je izdelal Locus d.o.o. v oktobru 2020.
- (2) Ta prostorski akt je v prostorskem informacijskem temu objavljen pod identifikacijsko številko 1974.

2. člen

Spremeni se besedilo 14. člena tako, da se glasi: » Pri realizaciji OLN so poleg odstopanj, navedenih v 8.členu odloka, dopustna odstopanja od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem, podrobnejšem proučevanju prometnih, komunalnih, geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše s hidrotehničnega, okoljevarstvenega ali prostorskega vidika, s katerimi pa se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere. Odstopanja so dovoljena v primeru, če z njimi soglašajo pristojni upravljavci.«

3. člen

Črta se 19.člen. 20. in 21. člen postaneta 19. in 20. člen.

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:
Cerklno, dne

Župan Občine Cerklno
Gašper Uršič

III. OBRAZLOŽITEV

1. Pravna podlaga

Pravna podlaga za spremembe in dopolnitve je 124.člen Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17), ki določa, da se kratek postopek sprememb in dopolnitev OLN lahko izvede v primerih takih sprememb, ki ne predstavljajo vsebinsko novega določanja ali spreminjanja namenske rabe prostora, načrtovanja novih prostorskih ureditev ali določanja novih prostorskih izvedbenih pogojev, so pa potrebne zaradi:

- odprave očitnih pisnih, računskih in tehničnih napak v tekstualnem ali grafičnem delu OPN ter odpravo pomanjkljivosti glede njegove oblike;
- vzpostavitev zakonitosti OPN na podlagi opozoril pristojnih organov v postopku nadzora nad zakonitostjo občinskih splošnih aktov v skladu s predpisi o državni upravi in lokalni samoupravi;
- uskladitve z veljavnimi sorodnimi predpisi, v skladu s 59. členom tega zakona;
- uskladitve z izvedenimi upravnimi postopki po predpisih s področja cest, kadar ti ne pomenijo spremembe namenske rabe;
- uskladitve zaradi OPPN, kadar se ti nanašajo na spremembe namenske rabe prostora skladno s 117. členom tega zakona;
- uskladitve z veljavnimi DPN in celovitimi dovoljenji, kadar ti podajajo usmeritve občinam glede določanja namenske rabe prostora v njihovem območju;
- uskladitve s pravili državnega prostorskega reda in drugimi predpisi, če te ne terjajo spremembe namenske rabe prostora.

Pri obravnavanem postopku gre za uskladitev OLN z drugimi predpisi – predpisi s področja voda ter pravilnikom o vsebini, obliki in načinu priprave OPPN in uskladitve z veljavnimi sorodnimi predpisi – OPN Cerknno. Spremembe ne terjajo spremembe namenske rabe prostora. Pogoji za uporabo kratkega postopka po 124.členu ZUreP-2 so tako upoštevanji.

2. Ocena stanja in razlogi za sprejem sprememb in dopolnitev odloka

Občina Cerknno je v letu 2005 sprejela Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Rekonstrukcija vodotoka Cerknica in Cvetkove ulice, ceste R3T912, v Cerknem (Uradni list RS, št. 118/05), v nadaljnjem besedilu OLN. Glede na starost odloka, se je v praksi pokazalo, da so se z razvojem spremenile tehnične rešitve, ki se v današnjem času uporabljajo, spremenila pa se je tudi zakonodaja ter posledično zahteve pristojnega nosilca urejanja prostora za varovanje voda. V 3. točki 3. člena Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave OPPN je določeno, da morajo biti vsebine OPPN določene tako podrobno, da je na njihovi podlagi možno izdelati projekte za izdajo gradbenega dovoljenja po predpisih o graditvi objektov. Glede na to, da v OLN niso določene tolerance, projektov v veliki večini primerov zaradi novih predpisov ni mogoče izdelati, zato je treba ta člen uskladiti. Za navedeno uskladitev je Občina Cerknno prejela poziv za uskladitev OLN z določili zakonodaje s področja voda.

V tem postopku se izvede popravek tehnične narave, ki se nanaša na dopustna odstopanja od predvidenih rešitev, določenih z OLN zaradi prilagoditve bolj podrobnim razmeram na terenu in primernejšim tehničnim rešitvam, ki sledijo razvoju in ki jih v postopkih pridobivanja gradbenih dovoljenj zahteva pristojni nosilec urejanja prostora.

3. Obrazložitev sprememb in dopolnitev

Posegi, ki se izvajajo na območju OLN, se izvajajo upoštevajoč cilje urejanja vodotoka Cerknica, zastavljene s strani upravljanja voda, kateri so opredeljeni v sprejetem odloku in njegovih podlogah. Osnova za sprejetje OLN je bil projekt ureditev vodotoka Cerknice. Ker zaradi razvoja in novih tehničnih rešitev ter zahtev prihaja do odstopanj od predvidene ureditve struge Cerknice, upravljavec v takih primerih zahteva izdelavo hidravlično hidrološke študije za vsa morebitna odstopanja, ki obravnava vse vidike vpliva spremembe ureditve na vodni režim in stanje voda na celotnem območju urejanja (gorvodno in dolvodno). Z njihovo celovito presojo glede vplivov na vode in vodni režim se prvotno zagotavlja cilje predmetnega OLN glede zagotavljanja poplavne varnosti obravnavanega območja. Nova študija obravnava tudi novo hidrologijo porečja Cerknice z upoštevanjem novih znanj glede odzivov stroke na podnebne spremembe.

Glede na navedeno, DRSV ob izdelavi nove študije, ki je izdelana v skladu z Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08 in 49/20), izda pozitivno mnenje, v katerem je preverjena tudi skladnost posegov z OLN. Vendar pa ne glede na pozitivno mnenje DRSV in na njihovo mnenje skladnosti posegov z OLN (in čeprav je DRSV tudi investitor posegov, ki so predvideni in izvedeni v strugi Cerknice), zaradi napačno opredeljenih odstopanj v 14.členu OLN, taka odstopanja od predvidenih ureditev niso možna, pa čeprav je s študijo dokazano, da so nove ureditve boljše in bolj natančne ter poplavna varnost območja še bistveno izboljšana. Odstopanja se večinoma nanašajo na dimenzije, višine, naklone, lokacije, nivelete ureditev in objektov, trase cest, spremembe izvedbe, obdelave in tehnične rešitve posameznih ureditev ter objektov in podobno.

Zato se spremeni tehnično napačno opredeljena navedba odstopanj v 14. členu tako, da se glasi: »Pri realizaciji OLN so poleg odstopanj, navedenih v 8.členu odloka, dopustna odstopanja od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem, podrobnejšem proučevanju prometnih, komunalnih, geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše s hidrotehničnega, okoljevarstvenega ali prostorskega vidika, s katerimi pa se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere. Odstopanja so dovoljena v primeru, če z njimi soglašajo pristojni upravljavci.«

Zaradi navedenih sprememb ne bo spremenjena namenska raba prostora, ne bodo načrtovane nove prostorske ureditve niti ne bodo določeni novi prostorsko izvedbeni pogoji. Sprememba ne terja sodelovanja nosilcev urejanja prostora, niti zanjo ni potrebno izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Glede na to, da je gradnja protipoplavnih ureditev časovno določena v OPN, se briše 19.člen OLN. V tem primeru gre za uskladitev določil dveh sorodnih predpisov, skladno z 59. členom ZureP-2.

4. Ocena finančnih posledic

Sprejetje sprememb in dopolnitev OLN za proračun Občine Cerknica nima finančnih posledic.

5. Sklep MOP-a

Na obravnavano gradivo je bil izdan sklep Ministrstva za okolje in prostor, da so pogoji za uporabo kratkega postopka iz 124.člena ZUreP-2 ustrezno upoštevani. S sklepom je MOP potrdil spremembe in dopolnitve 01 OLN.

Priloga:

- Sklep MOP št. 35034-68/2020/6 – 10922-1

