



OBČINA CERKNO

OBČINSKI SVET
Odbor za infrastrukturo, okolje in prostor

www.cerkno.si, e: obcina@cerkno.si
Bevkova ulica 9, 5282 Cerklje ob Gori
t: 05 373 46 40, f: 05 373 46 49

Z A P I S N I K

3. seje Odbora za infrastrukturo, okolje in prostor, ki je bila dne 21.9.2015 ob 19. uri v prostorih Občine Cerklje ob Gori.

Prisotni: dr. Franc Lahajnar – predsednik; Silvo Jeram, Ivan Lahajnar, Marjan Simonič, Rajko Jeram – člani.

Neopravičeno odsotna: Miran Ciglič, Danilo Sedej.

Ostali prisotni: mag. Vesna Miklavčič – direktorica Komunale Idrija d.o.o., Ana Šimenc – Komunalna Idrija d.o.o.; župan Jurij Kavčič, mag. Martin Raspet – direktor občinske uprave; Vanja Mavri Zajc, Valerija Močnik – občinska uprava.

Predlagani **dnevni red:**

1. Pregled zapisnika 2. seje.
2. Poslovno poročilo za leto 2014 – Komunalna Idrija d.o.o..
3. Odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Cerklje ob Gori – druga obravnava.
4. Predlog uskladitve cen zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov z veljavno zakonodajo.
5. Odlok o razveljavitvi Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov ter odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Občine Cerklje ob Gori – hitri postopek.
6. Predlog elaborata o oblikovanju cen komunalnih storitev v Občini Cerklje ob Gori.
7. Pobude in vprašanja.

Franc Lahajnar je na začetku seje ugotovil sklepčnost in predstavil predlagan dnevni red, ki je bil soglasno sprejet.

Ad. 1

Franc Lahajnar je člane pozval, naj podajo pripombe na zapisnik 2. seje. Ker pripomb ni bilo, je bil sprejet sklep:

Odbor za infrastrukturo, okolje in prostor je soglasno potrdil zapisnik 2. seje odbora.

Ad. 2

Predsednik Franc Lahajnar je uvodoma predal besedo predstavnicama Komunale Idrije, ki sta podali poslovno poročilo za leto 2014 za dejavnosti ravnanje s komunalnimi odpadki, pogrebna dejavnost ter upravljanje stanovanj.

Ivan Lahajnar je po izčrpnem poročilu predlagal, da bi se v naslednjem poročilu, zaradi lažjega razumevanja, bolj ločeno prikazalo podatke za Občino Cerčno. Bil je tudi mnenja, da je tako obsežno gradivo člani ne prejmejo do časa.

Martin Raspet je dodal, da je bilo poročilo zaradi preobsežnosti poslano samo po elektronski pošti v torek 15.9.2015 in se hkrati opravičil članom odbora, ki niso svetniki v občinskem svetu, ker jim gradivo ni bilo posredovano pravočasno. Prosil jih je, da ga v takih primerih takoj obvestijo, da se vsem pravočasno posreduje.

Marjan Simonič je ugotovil, da tako rezultat poslovanja, kot tudi strošek na osebo kažeta na učinkovito izvajanje zbiranja odpadkov v Občini Cerčno. Prevoz mešanih odpadkov v Ljubljano naj ne bi imel vpliva na ceno za občane, ker je obstoječa cena (135 EUR/t) zadovoljiva za pokrivanje stroškov prevoza.

Vesna Miklavčič je potrdila, da se s spremembo cena za občane ne bi smela dvigniti. Gre za pravilno oblikovanje cene glede na veljavno Uredbo in ne za dvig ker je že obstoječa cena dokaj visoka.

Franc Lahajnar je vprašal, če je 6.000 EUR minusa iz vseh dejavnosti Komunale Idrija d.o.o., ali vse dejavnosti delajo enako ali pokrivajo ena drugo. Izrazil je tudi bojazen, da ne bi Občina Cerčno pokrivala kakršne koli izgube iz dejavnosti, ki se nanašajo izključno na Občino Idrija. Prav bi bilo, da bi se primanjkljaj pokrival znotraj posamezne dejavnosti.

Vesna Miklavčič je pojasnila, da gre za rezultat vseh dejavnosti, največji minus izkazuje skupna komunalna raba katera zajema vzdrževanje javnih površin, cest, sejma in zimske službe in se ne pokriva iz prihodkov občanov.

Marjan Simonič je iz poslovnega poročila povzel tudi, da je izvajanje obveznih občinskih gospodarskih javnih služb v občini Idrija 2 EUR/m³ porabljene vode visoka cena.

Vesna Miklavčič je obrazložila, da je cena izračunana iz dejanskih stroškov, ki nastanejo z izvajanjem posamezne javne službe in se usklajujejo enkrat letno. Poleg izvajanja občani plačujejo tudi fiksni strošek imenovan omrežnina, kateri je osnova vrednost javne infrastrukture.

Franc Lahajnar je vprašal na kateri osnovi je Občina Idrija izračunala omrežnino.

Vesna Miklavčič je odgovorila, da je Občina Idrija dala izdelati cenitve javne infrastrukture v letu 2009, katere so bile osnova za izračun omrežnine.

Franc Lahajnar je vprašal koliko se je dvignila amortizacija iz leta 2009 do leta 2015.

Vesna Miklavčič je odgovorila, da se je ob upoštevanju vložkov investicij, letna amortizacija povečala za skupno 40.000 EUR.

Marjana Simoniča je zanimalo, ali Občina Idrija vrača nazaj v infrastrukturo ter koliko zaposlenih na Komunali Idrija d.o.o. dela na vodooskrbi.

Vesna Miklavčič je odgovorila, da so prihodki iz naslova omrežnine namenski prihodki, ki se jih mora vlagati nazaj v javno infrastrukturo. Trenutno število zaposlenih na vodooskrbi je 6,3 delavca (vodja dejavnosti vodooskrbe, operativni vodja, strokovni sodelavec za tehnologijo, strokovni delavec za kataster in 6 komunalnih delavcev), stroški teh zaposlenih so prikazani v stroških dela, računovodja, direktor pa v stroških uprave in nabave.

Franc Lahajnar je vprašal, kolikšen je delež plač v celotnih stroških.

Vesna Miklavčič je odgovorila, da je delež približno 30 %.

Ad. 3

Martin Raspet je k 3. točki dnevnega reda podal pripombe Statutarno pravne komisije ter amandma župana k 34. členu Odloka, ki se glasi:

Peti odstavek se spremeni tako, da se glasi: »V zbirnem centru lahko povzročitelji odpadkov iz gospodinjstva proti plačilu oddajo gradbene odpadke v skupni količini do največ 6000 kg letno in odpadke, ki vsebujejo azbest v skupni količini do največ 500 kg letno.«

Glede na to, da občani koristijo v primeru odlaganja gradbenih odpadkov, kontejner ki ga Komunala Idrija d.o.o. pripelje na dom ter da teh odpadkov po dosedanjih izkušnjah ni veliko, se v odlok zapiše predlagani amandma.

Sklep:

Odbor za infrastrukturo, okolje in prostor je soglasno potrdil predlog Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Cerčno v drugi obravnavi.

Ad. 4

Direktorica Komunale Idrija je uvodoma na kratko predstavila predlog uskladitve cen zbiranja določenih vrst odpadkov. Pri tem je poudarila, da metodologijo za oblikovanje cen ter vsebino elaborata predpisuje Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja. Skladno z uredbo so v elaboratu prikazani dejanski oz. obračunski stroški izvajanja javne službe, predračunskih stroškov elaboratu ni, ker gre za prvi tak elaborat. Vprašanje, ki ga je potrebno rešiti z Občino Cerčno so pogodbe o najemu ter najemnina za Zbirni center Cerčno, Zbirni center Ljubevč ter ekološke otoke, katere bodo osnova za ceno javne infrastrukture. Potrebno je skleniti tudi dogovor o načinu povračila stroška zaposlenega na Zbirnem centru Cerčno. Trenutno veljavna cena je 4,26 EUR/osebo oz. 17,05 EUR za 4 osebe, po predlogu iz elaborata pa bi ta cena znašala 5,40 EUR/osebo oz. 21,60 EUR za 4 osebe, v kateri so zajeti tudi stroški za biološke odpadke, katerih do sedaj v ceni ni bilo zajetih.

Predstavljeno je bilo tudi zbiranje in plačevanje bioloških odpadkov v občini Idrija. In sicer zbiranje bioloških odpadkov se zaračunava v strnjenih naseljih, prebivalci v stanovanjskih blokih plačujejo 100 % izračunano ceno, ostali prebivalci individualnih hiš v strnjenih naseljih tam kjer imajo občani možnost odlagati biološke odpadke pa 10% te cene. Delež (10%) je določen s strani župana Občine Idrija.

Silvo Jeram je vprašal ali je predvideno, da se bo 10 % cene za biološke odpadke plačevalo tudi po vaseh.

Vesna Miklavčič je odgovorila, da v Idriji ta odstotek plačujejo občani v strnjenih naseljih oz. tam kjer je to omogočeno s kontejnerji. V primeru, ko občani s pisno izjavo izjavijo, da kompostirajo, pa se jim tega stroška ne zaračunava.

V nadaljevanju je podala željo Komunale Idrija, in sicer da se cena oblikuje skladno z Uredbo, kot je to urejeno v Idriji.

Franc Lahajnar in Martin Raspet sta predlagala naslednji sklep, ki je bil soglasno sprejet:

Sklep:

- 1. Komunala Idrija d.o.o. pripravi obstoječe cene storitev ravnanja s komunalnimi odpadki v skladu z novo metodologijo ter pripravi predlog cene javne infrastrukture.**

S strani članov odbora pa je bil predlagan in potrjen še naslednji sklep:

- 2. Občinska uprava Občine Cerčno naj oblikuje predlog cene storitve za biološke odpadke, ki nastanejo v strnjenih naseljih (kjer so rjavi zabojniki na ekoloških otokih) znotraj individualnih stanovanjskih enot.**

Ad. 5

Martin Raspet je povzel obrazložitev k Odloku o razveljavitvi Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov ter odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Občine Cerčno – hitri postopek.

Brez razprave je bil sprejet sklep:

- 1. Odbor za infrastrukturo, okolje in prostor je soglasno potrdil predlog Odloka o razveljavitvi Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov ter odlaganja ostankov**

predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju Občine Cerčno po hitrem postopku.

Ad. 6

Martin Raspet je uvodoma povedal, da se je pri cenilcu pozanimalo o realnih cenitvah. Cenilec od cenitev ne odstopa, so realne in pripravljene skladno z Uredbo na marec 2011. Povedal je tudi, da smo znižali stroške dela ter s tem znižali lastno ceno za m³ porabljene vode pri pitni vodi ter odvajanju in čiščenju odpadne vode.

V nadaljevanju je bil s stani občinske uprave članom predstavljen popravljen predlog elaborata o oblikovanju cen komunalnih storitev. Ponovno je bilo izpostavljeno, da je elaborat pripravljen v skladu z Uredbo ter ostalo zavezujočo zakonodajo. Znižanje stroškov dela ter posledično znižanje tudi posrednih stroškov za 20% glede na predstavljen predlog elaborata v juniju, je vplivalo na znižanje LC vodarine za 0,02 EUR/m³, LC odvajanja za 0,05 EUR/m³ ter LC čiščenja za 0,03 EUR/m³. Temu primerno se zniža tudi plan prihodkov. Cene omrežnin, katerim podlaga za izračun so realne ocene javne infrastrukture, ostajajo enake, prav tako prihodki iz tega naslova.

Franc Lahajnar je imel vprašanje, kaj je bila osnova za znižanje stroškov dela ter kako se bo te stroške spremljalo v preteklosti. Govori se, da je ljudi za učinkovito vodenje režijskega obrata premalo, koliko bi jih bilo zadosti, da bi bila občinska uprava v režijskem obratu sposobna učinkovito izvajati omenjene gospodarske javne službe.

Martin Raspet je odgovoril, da ker se delo na posameznih javnih službah opravlja znotraj občinske uprave in posamezni zaposleni ne opravljajo izključno dela samo na javnih službah, so ti stroški v tem elaboratu ocenjeni. V prihodnosti, se bodo ti stroški skristalizirali, tudi s pomočjo vodenja evidenc. V skladu z Uredbo, je vsako leto potrebno narediti tudi obračun po dejanskih stroških.

Marjan Simonič je v nadaljevanju ocenil, da so enormne razlike o vložkih v vodovode. V vodovod Lazec se je s strani Občine Cerčno, od leta 2008 vložilo 15.000 EUR. Razlika med ocenjeno vrednostjo in vložkom, so vložki občanov in KS. Kako je mišljeno reševanje tega problema, predvsem v smislu kdo je lastnik.

Franc Lahajnar je dodal, da je v trenutno veljavnem odloku zapisano, da so vodovodi v lasti Občine Cerčno.

Martin Raspet je predlagal, da bi se prenosi vodovodov na Občino Cerčno lahko izvedli v zameno investiranja Občine Cerčno v infrastrukturo posamezne KS. Predlagal je naslednji dve rešitvi:

1. Od uradne cenite se odšteje finančne vložke občine, da dobimo vložek uporabnikov.
2. Po KS kjer se v proračun KS plačuje prispevek za priključitev na vodovod, se la ta pomnoži s številom priključkov, da dobimo vložek uporabnikov oz. vrednost vodovoda.

Od članov odbora ni bil potrjen noben od predlogov, niti ni bil podan drug predlog za rešitev tega vprašanja.

Župan Jurij Kavčič je predlagal 50% subvencioniranje cene. V primeru, da do konsenza ne bo prišlo, se bo vodovode preneslo v upravljanje nazaj na KS ali podobne vaške odbore. Vendar za to rešitev obstaja bojazen, da nobeden od uporabnikov ne bo pripravljen prevzeti te odgovornosti.

Marjan Simonič je kot rešitev predlagal nizko ceno vode z zmanjšanjem kadra, ker eden glavnih problemov ostajajo stroški dela. Ugotavlja, da ni potrebno, da se dnevno eden od komunalnih delavcev vozi od vodovoda do vodovoda. Predlagal pa je tudi razvrednotenje javne infrastrukture, s katerim bi zmanjšali strošek amortizacije ter posledično omrežnino.

Martin Raspet ga je vprašal, kakšna cena bi bila za njega sprejemljiva?

Marjan Simonič je dejal, da je v izračunih potrebno upoštevati vložke iz preteklosti, pa bo temu primerno nizka tudi cena.

Ivan Lahajnar je povedal, da se bo potrudil, da predstavljen elaborat ne bo potrjen, ker ni urejeno lastništvo oz. niso upoštevani vložki krajanov pri izgradnji vodovodov. Ugotavlja nesorazmernost stroškov same vodarine pri merjeni nasproti nemerjene porabe.

Vanja Mavri Zajc je pojasnila, da so količine za nemerjeno porabo določene v 17. členu Uredbe.

Ivan Lahajnar je predlagal tudi, da občina financira montažo vodomerov.

Valerija Močnik je odgovorila, da je prva montaža števca finančno breme lastnika objekta, občina lahko pomaga edino s subvencioniranjem nabave vodomerov, saj bi jih le ta zaradi večje količine dobila po ugodnejši ceni.

Ivan Lahajnar je izrazil tudi dvom, da obstoječ malo številčen kader (dva človeka), ne zmore obvladovati 25 vodovodov. Predlaga tudi, da se prihodki iz teh naslovov vodijo na ločenih kontih. Preveri naj se tudi možnost namestitve UV žarnic v vsak objekt posebej.

Franc Lahajnar je povedal, da se bo aktivno vključil v delo občinske uprave pri iskanju rešitev za oblikovaje primerne cene.

Odbor za infrastrukturo, okolje in prostor je sprejel naslednje sklepe:

- 1. V izračun cene je potrebno smiselno vključiti vložek posameznih KS.**
- 2. Iskati možnosti znižanja vrednosti cenitev vodovodov.**
- 3. Racionalno organizirati službo, ki bo upravljala z vodovodi.**

Ad. 6

Franc Lahajnar je bil mnenja, da se na območju Cerčno – Kladje premalokrat pobira smeti, večkrat opaža, da so kontejnerji polni in bi jih bilo zato treba občasno po potrebi prazniti.

Martin Raspet je povedel, da se na Komunalni Idrija d.o.o. razmišlja o uvedbi ogledne službe, ki bo skrbela za čistočo oz. urejenost ekoloških otokov in po potrebi praznila (pre)polne zabojnike.

Seja odbora se je zaključila ob 22.40. uri.

Zapisali:
Vanja Mavri Zajc
Valerija Močnik

Predsednik odbora:
dr. Franc Lahajnar